



# 五感が喜ぶ、 閃きの場所

長門市企業誘致ガイドンス



山口県長門市企業誘致サイト  
**HIRAMEKI Nagato**  
<https://nagato-kigyoyuchi.com/>



NAGATO CITY  
BUSINESS  
ATTRACTION  
GUIDANCE



PROLOGUE

— about NAGATO

ひらく、ひらめく、ひろがる

## 五感が喜ぶ、閃きの場所

PROLOGUE — about NAGATO

長門市の市名の由来は、  
もちろん山口県西北部一帯の旧国名「長門国」から。

この「長門」の由来としては、関門海峡を指す「あなと」、  
海のおだやかな（凧の）港を指す「なごつ」などいくつかの説があります。  
いずれにしろ、海路の重要な寄港地、交通の結節点、  
新たな文化の入口・中継点として「門」の字を当てたのでしょう。  
門は、開くものです。そして門に人が集えば、「閃き」が生まれます。  
また門は、そこから新たな何かが広がっていくゲートウェイとしての意味も持っています。  
皆さまにとって、新たな地平をひらき、新たなアイデアがひらめき、可能性がひろがる場所。  
今、私たちは、ビジネスという大洋に漕ぎ出す皆さまの寄港地として、  
「長」きに渡る「門」として、新たな一歩を踏み出そうとしています。

# 長門の資産は可能性しかない。 “五感が喜ぶ、閃きの場所” 実現のために

## Potential of NAGATO

私たちは、地域の魅力創出と産業振興を通じて、未来を担う「若者」が輝くまちの実現を目指しており、このビジョンの実現に向けた地域経済を支える3つの視点、「生産性の向上」「域内循環の促進」「外部活力の活用」に取り組んでいます。特に、AIやIoTといった先端技術の積極的な活用や、地元事業者と外部活力の連携を促進することで、新たな産業基盤の形成と地域の経済成長を目指しています。また、都市部から地域課題解決への寄与が期待されるIT関連企業の誘致や、ビジネスマッチングの促進、さらには若者の定着に繋がる新たな雇用の創出など、市内全産業の発展を支えるエコシステムを構築することを目指しています。

「ながと6G構想」に基づく誘致企業支援  
→ P.06-

長門で働く方々の声  
→ P.12-

IT関連企業等集積拠点施設  
**HIRAMEKI Nagato**  
→ P.18-

**NAGATO by Data**  
長門市の魅力・データ  
→ P.20-

### 成長を支える基盤づくり

### 成長を推進するエンジン



## ながと6G構想 The 6G concept of NAGATO

3つの視点「生産性の向上」「域内循環の促進」「外部活力の活用」を推進し、「未来を担う『若者』が輝くまち」を実現するため、私たちは「ながと6G（シックスジー）構想」を策定しました。「6G」の名称は、もちろん第5世代移動通信システムの通称「5G」を意識してのこと。地方であっても、先端技術をいち早く導入・展開することで富を生み、それを好循環させ、5Gを超える高みを目指し、地域産業を振興したいとの思いからの命名です。

### 「ながと6G構想」のフレームワーク

「ながと6G構想」では、「成長を支える基盤づくり」として**Gain【獲得】とGround【基盤】**の2つ、「成長を推進するエンジン」として**Growth【育成】・Gather【集合】・Glocal【世界】・Gap【差別化】**の4つ、計**6つのG**を柱として定めています。

# サテライトオフィスのススメ

## 「ながと6G構想」による誘致企業支援 ①

新型コロナウイルス感染症の流行で、多くの企業がテレワークへの対応を進めました。

その流れの中で注目を集めたのが、本社・本拠地から離れた場所に

小規模なオフィスを設置するサテライトオフィスです。



### Advantages



#### 時間・コスト削減、新規事業開拓、人材確保、BCP対策など多様なメリット

サテライトオフィスは、社員に自宅では手の届かない通信環境・設備を提供するという意味でテレワーク対応になるのはもちろん、社員の通勤や営業職の帰社にかかる時間・コストの削減にもなります。

今まで拠点のなかった地方に開設することで、新たなマーケットやビジネスの開拓による事業拡大、より広い範囲での人材確保も期待できるでしょう。

オフィス機能を複数の場所に分散することは、災害時のBCP対策（事業継続対策）にもつながります。

#### 新しい働き方は、社員の生活も向上させる

働く人の視点からは、適切な場所にサテライトオフィスがあれば、通勤時間を最小限に抑えることができ、仕事と介護や育児などとの両立がしやすくなります。都市圏で働いていた人がサテライトオフィス開設を機に地方移住し、自然に囲まれた環境でより良いワークライフバランスを得られるということも起こります。働く人のQOL向上にも、サテライトオフィスは有効なのです。



## サテライトオフィス先行事例

長門市では、こうしたサテライトオフィスの誘致を積極的に進めています。

それでは、実際にサテライトオフィスの開設を決めた

Visual Marketing株式会社さんの話を聞いてみましょう。

### 先端教育 イノベーションセンターを開設 カッコイイ拠点を つくりたい

Visual Marketing株式会社  
代表取締役  
つちや ふみひと  
土屋 文人さん



Visual Marketing株式会社は、ONE to ONEマーケティングのソリューションを提供する会社です。

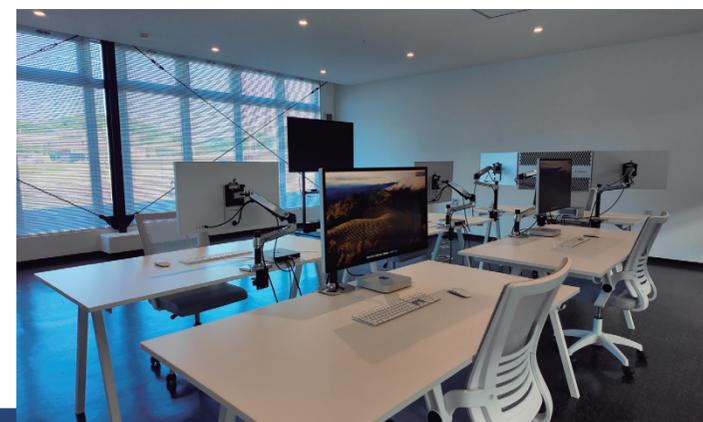
長門市で地方創生の取り組みがスタートするという話を聞き、何かお手伝いできるのではないかと考えたのがきっかけです。行政の方々から「新設IT拠点を核に企業誘致を」と聞き、その熱量に押され、私たちの資源を有効活用できると感じたのが進出を決めた最大の理由です。先行事例をつくりたいと考え、HIRAMEKI Nagatoのオープンを待たずに先端教育イノベーションセンターを開設しました。

このセンターでは、長門市民を対象としたコーディングスクールを開講します。私は家業の印刷会社を「稼げるDTPソフト開発」と「多能工の育成」を軸に立て直したのですが、このスクールも「稼げる」「多能工」がポイントです。まずプログラムを書くコーダーが全国的に不足していますから、全国の仕事を長門で育成されたコーダーがローコストでこなして「稼げる」サイクルをつくっていければと考えています。若者に限らず高齢者もコーディングを学んで仕事ができる地

域になったら、カッコイイでしょう。またスクールでは、コードを書く専門領域だけではなく、その前後のプロセスも扱える人を育成します。発注側に知識がなく、間に代理店等が入ることも多いですから、「多能工」として動けるコーダーでないと効率的には働けないのです。

センターにはONE to ONEマーケティングのショーケースも設けます。これは、例えば旅行代理店だったらお客様との対話で興味を持っているコンテンツをつかみ、検索によりサーバーから引き出したコンテンツデータを自動レイアウト、本格的なデジタルプリンターで出力してそのお客様専用のカタログを作成できるというソリューションです。

サテライトオフィスで具体的な事例を実現していくことで、長門市の皆さんにもITやDXを肌身で感じてもらえるようにしたい、さらに私たちの事例を全国の方が見て、自分たちも次々に長門市に集結するというのが理想ですね。ミニシリコンバレーではないですが、カッコイイ拠点ができたらいいと思います。



#### INFORMATION

##### Visual Marketing株式会社

☎ 本社：〒163-0245  
東京都新宿区西新宿2-6-1  
新宿住友ビル45F  
サテライトオフィス  
(先端教育イノベーションセンター)：  
〒759-4106 山口県長門市仙崎313-1  
(SWEET AS内テナント)  
✉ info@vmtokyo.com  
🌐 <https://vmtokyo.com/>

# サテライトオフィス開設支援制度

「ながと6G構想」による誘致企業支援 **2**

補助金等のほか、サテライトオフィストライアル体験の機会も設けられています。

## Support 1 長門市サテライトオフィストライアル補助金

実際に長門市を訪れて、本市の現状を把握し地域特性などをより知っていただくために、都市部企業等の本市内でのサテライトオフィスのトライアル体験を支援します。

	補助対象	補助率	補助限度額
交通費	公共交通料金	1/2以内	25,000円/人 1社あたり最大4人まで
宿泊費	宿泊費		5,000円/日 1人あたり最大4日まで
使用料	ワークスペース使用料		2,000円/日 1社あたり1日4人、最大5日まで
賃借料	車の借上げに係る経費		8,000円/台 複数人で体験の場合は1台を上限

※最大4泊5日/人、1社あたり4人まで・1回限り

## Support 3 長門市サテライトオフィス等誘致促進事業費補助金

都市部の情報関連企業等が、長門市内の空き施設や空き家等を活用し、本社移転またはサテライトオフィスを新設される場合、オフィスの整備費・運営費を支援します。

	補助対象	補助率	補助限度額	適用期間
オフィス整備 (1回限り)	150万円以上の施設整備費	2/3以内	2,500万円	開設決定から本格操業開始半年以内
オフィス運営	通信回線使用料	2/3以内	~3年目:年200万円 4年目:年100万円 5年目:年50万円	操業開始から5年以内
	不動産賃借料		~3年目:年120万円 4年目:年60万円 5年目:年30万円	
	通信機器等リース料		~3年目:年50万円 4年目:年25万円 5年目:年12万円	

※その他にも、山口県から進出前の現地視察に係る旅費助成や、山口県IT・サテライトオフィス誘致推進補助金(開設決定後の旅費助成、使用料・賃借料助成、雇用助成)を受けることができます。

## Support 2 長門市しごとセンター サテライトオフィストライアル体験

長門市経済産業部 企業誘致・まちづくり推進課 企業誘致班にご相談される企業様限定で、「長門市しごとセンター」のシェアオフィスを経営する企業様限定で、6か月間無料でトライアル体験していただけます。

**6か月間無料!**

### 長門市しごとセンター「T.e.g.o」



シェアオフィススペース



コワーキングスペース

## Support 4 長門市企業立地奨励金

市内に事業所(製造業、情報サービス業その他規則で定める事業の用に供するために必要な施設「事業に関連する施設を含む」)を設置する事業者(会社または個人事業主)を対象に、固定資産税相当額を企業立地奨励金として、最大6年間(上限額1億円)交付します。

※事業に関連する施設とは、事務所、倉庫、及び従業員寮等で市長が認めるものになります。



## Support 5 長門市地域雇用創出事業補助金

市内の雇用再生を図るため、新たに常用労働者等を雇い入れ、雇用機会の拡大を行い、継続的な雇用を創出する市内に事業所を有する個人または法人に対し、一定条件を満たす場合、補助金(30万円/人 ※30歳未満は40万円/人)を交付します。

>>> いずれの補助金・交付金については条例等に基づく一定の条件があります。詳しくは長門市企業誘致サイトをご参照ください。



# 長門にサテライトオフィスを開設する

「ながと6G構想」による誘致企業支援 **3**

サテライトオフィス開設の検討から現地調査、トライアル体験、実際の開設、そしてその後まで、私たちは全力を挙げてサポートいたします。

— Roadmap

# 1

## 検討段階

Study stage

長門市の環境・立地、サテライトオフィスに何を求められるのか。サテライトオフィス開設のスタートです。

ご相談いただければ、  
**長門市経済産業部  
企業誘致・まちづくり推進課  
企業誘致班**（ご連絡先はp.24〔裏表紙〕）  
がしっかり対応いたします。

— Roadmap

# 3

## トライアル体験段階

Trial experience stage

長門市を、そしてサテライトオフィスを  
ご体感ください。

私たちにご相談いただければ、  
**長門市しごとセンター  
サテライトオフィストライアル体験**  
（p.8下）を無料で提供いたします。



オフィス運営にも  
**長門市サテライトオフィス等  
誘致促進事業費補助金**  
（p.9上）をご活用ください。

条件を満たせば最大6年間、  
固定資産税相当額が  
**長門市企業立地奨励金**  
（p.9中）で交付されます。

雇用の創出に貢献する事業者には、  
**長門市地域雇用創出事業補助金**  
（p.9下）が交付されます。

そして、  
**事業は  
新しい地平へ**  
Next stage

ひらく、ひらめく、ひろがる  
五感が喜ぶ、閃きの場所・長門市は、  
皆さんにとって  
新しい地平へのゲートウェイです。

— Roadmap

# 5

— Roadmap

# 2

## 現地調査段階

Field survey stage

実際に長門市を訪れて  
市の現状や環境、地域特性などを  
把握なさってください。

現地調査の際には、ぜひ  
**長門市  
サテライトオフィストライアル補助金**  
（p.8上）をご活用ください。



# 4

## 決定・開設段階

Decision-making & opening stage

ようこそ長門市へ！

オフィス整備は  
**長門市サテライトオフィス等  
誘致促進事業費補助金**  
（p.9上）でサポートします。



## 担い手を育成し、 新しい農業の カタチを目指す

一般社団法人 アグリながと

お話を聞いた人

事務局長  
たかはしやすひと  
高橋靖人さん

畜産部門部長  
なかむらたかし  
中村貴史さん

### 就農希望者を雇用して育成、 独立した担い手に

**高橋** 一般社団法人アグリながとは、耕種部門と畜産部門を運営しています。耕種部門ではおよそ7haに米・麦・大豆・キャベツなどを作付、畜産部門では肉牛の飼養を行うだけでなく、2023年10月には県内初となる「キャトルステーションながと」をオープンさせています。

アグリながとは、長門で農業をする人を増やしていくため、2019年4月に長門市・深川養鶏農業協同組合・長門建設業協同組合の出資で設立された法人です。ですから事業の軸は人材育成。農業を志す人を研修生として1～3年雇用して技術を習得してもらい、独立・就農してもらおうのが目的です。現状は耕種部

門に2人の研修生がいて、2年後には独立、就農する見込みになりました。耕種部門・畜産部門を問わず研修生は随時募集中です。興味・熱意があれば経験は問いません。「土を触ったことなんかないよ」という人でも大丈夫、しっかり育てます。

アグリながとでは、担い手不足の耕地について農作業受託も行っています。そうした耕地を私たちが預からなくても済むくらい、新たに就農する人を育てていきたいと思っていますね。

### 繁殖農家の負担を軽減する 「キャトルステーションながと」

**中村** 特産品「長州ながと和牛」があることで分かりますが、長門市は肉牛の繁殖が盛んな地域です。担い手不足に悩む繁殖農家の負担を軽減し、飼養頭数を増やすための実証実験の場としてつくられたのが「キャトルステーションながと」です。キャトルステーションとは、繁殖農家の子牛を生後4か月くらいから子牛市場に出荷するまで預かって飼養する施設。JAや第3セクターでない施設は全国的にも珍しいでしょう。

「キャトルステーションながと」では、子牛の飼養をするとともに、長門農林水

産事務所にご協力いただいて定期的な子牛の体重・体高などのデータを取っています。このデータは繁殖農家さんと共有され、2・3年後に整備が計画されている本格的な畜産団地のための基礎データにもなります。

体調を崩された高齢の繁殖農家さんの「一時的に預かってほしい」といったニーズにも対応し、とても喜んでいただいています。私は長門の生まれですが、10年ほど地元を離れて畜産を学びました。Uターンしてきた故郷で習得した知識・技術が活かせ、喜んでもらえているのですから、とても大きな働きがいを感じています。

### 山があって、海があって、自然と 関わりながら農業ができる

**高橋** アグリながとでは、スマート農業、先進技術で省力化し、若い人でも入りやすいような農業をつくってあげたいと考えています。また、「日置すいか」「長門ゆずきち」といった地元の伝統作物にも取り組んでみたいですね。

長門市では、定住支援担当と農林水産担当とがタッグを組んで、移住や就農希望の方々に支援を展開しています。実は私、事務局長になる前は農林水産課で新

規就農の窓口をしていたのですが、移住・就農しようという方々は口々に「山があって、海があって、自然と関わりながら農業ができることの魅力」を言うのです。ずっと地元でいた私としては、改めて長門の魅力を感じた気がします。

アグリながとは、就農する人材を育成する場です。まずはお試しですね、ご本人のご意向の期間で構いませんので、月々のお給料をもらいつつ農業を体験し、「長門の農業はこういう形でやるんだ」「長門の魅力はこういう所なんだ」と実感していただいた上で判断をしていただければと思います。

### 就農希望者にとって 長門はチャレンジできる場

**中村** 「キャトルステーションながと」で預かっている子牛は生後3・4か月から9か月、これをもう少し広い範囲でやってみたらどうか、といった意見もあります。そういった意見を1つひとつ検討し、誰もが預けやすいような施設にしていきたいです。

事務局長の話にもありましたが、長門には豊かな自然があります。私も約10年ぶりに長門に戻ってきて、改めて地域の魅力的なところを発見しています。



そして、これは全国的にそうだと思うのですが、農業は少子高齢化もあって担い手不足です。長門でも「継ぐ人はいない農地を手放そう」とか、「牛の飼養はちょっと続けられない」という方が多いです。逆に言えば、これは「自分たちでやってみよう」と新規就農を志す人にとってはチャンスではないでしょうか。

長門は、やる気さえあればどんどんチャレンジできる場所です。1度見に来ていただくだけでも構いません。農業や畜産に関して興味があるという方は、ぜひアグリながとにご相談ください。

### INFORMATION

一般社団法人  
アグリながと

〒759-4401  
長門市日置上5915番地2  
☎ 0837-37-2113  
☎ 070-4801-1151  
✉ agurinagato@gmail.com



事務局長 高橋靖人さん

畜産部門部長 中村貴史さん



2

INTERVIEW

## 約600年の歴史ある 長門湯本温泉で 温泉街の再生に取り組む

ようきひろまん やどぎょくせんかく  
楊貴妃浪漫の宿 玉仙閣

お話を聞いた人

専務取締役  
伊藤就一さん

### 楊貴妃をモチーフにした 宿を継ぐためにUターン

長門湯本温泉の開湯は1427年と言いますから室町時代、地元の曹洞宗寺院・大寧寺のご住職が住吉大明神の神託によって源泉を発見したと言われ、源泉は今でも大寧寺さんが所有しています。江戸時代には毛利家お抱えの湯治場で、明治以降は全国から多くの方が訪れ、街の中心部にある公衆浴場、恩湯・礼湯の周りに温泉宿が建ち並ぶようになりました。宿泊客が増加してきたため、それらの宿が周辺部により大きな建物を設けるようになって、今の温泉街が形成されました。楊貴妃浪漫の宿 玉仙閣の創業は1991年ですから、温泉街の中では後発ですね。私の父（現社長）が、長門市油谷

に伝わる楊貴妃漂着伝説を知り、楊貴妃をモチーフにした宿をつくりたいと周辺部の廃業した旅館を買収・リノベーションしたのです。

創業時に高校生だった私は、大学卒業後しばらく営業職として働いた後、滋賀県の旅館で2年間修業し、実家を継ぐために帰ってきました。玉仙閣に勤めて20年になりますね。

### 街のシンボル再興と街歩きの 拠点づくり

Uターンしてきてから20年、客足の減少で街が寂れていく時代も経験しました。それでも今は、温泉街再生の取り組みが始まり、良い時代に向かっていると思っています。

私は温泉街再生に熱い意志をもち、未来への責任を感じている旅館業・飲食業などの若手数名と共に長門湯本株式会社の取締役を務めています。これは街づくりのための会社で、先に申し上げた公衆浴場・恩湯の再興を手がけ、2020年3月に岩盤から流れ出す源泉を眺めながら入浴できる稀有な浴場としてリニューアルオープンさせました。恩湯は街の中心部にあり、長門湯本温泉のシンボルとも言える施設です。

リニューアル工事が始まった2017年には、旅館、江戸初期から続く地域の伝統産業・萩焼深川窯の若手作家、デザイナー、フラワーショップの地域内異業種連携で合同会社おとずれプランニングを立ち上げ、温泉街の中にカフェギャラリー cafe & pottery 音をオープンさせました。萩焼深川窯を多くの人に知ってもらう入口であると同時に、温泉街を訪れた方々の街歩きの拠点として考えられたものです。

### 共生が温泉街再生を支え、 再生が共生の文化を強める

温泉街再生の取り組みを支えているのは、古くから根付いた共生の文化だと思っています。例えば、毎夏行われる納涼盆踊り大会は温泉街が一体となって続けてきたもので、コロナ禍にも負けず2025年には60回目を迎えます。秋に大寧寺や住吉大明神などに奉納される湯本南条踊りは、住民一体となった保存会で传承されています。私は長門湯本で生まれ育って、それぞれの住民や事業者、様々な団体・組織が一丸となって関わり、温泉街の中で一緒に何かをつくり上げ、継承していくという文化を体験してきましたから「温泉街を存続させる」と強く感じ



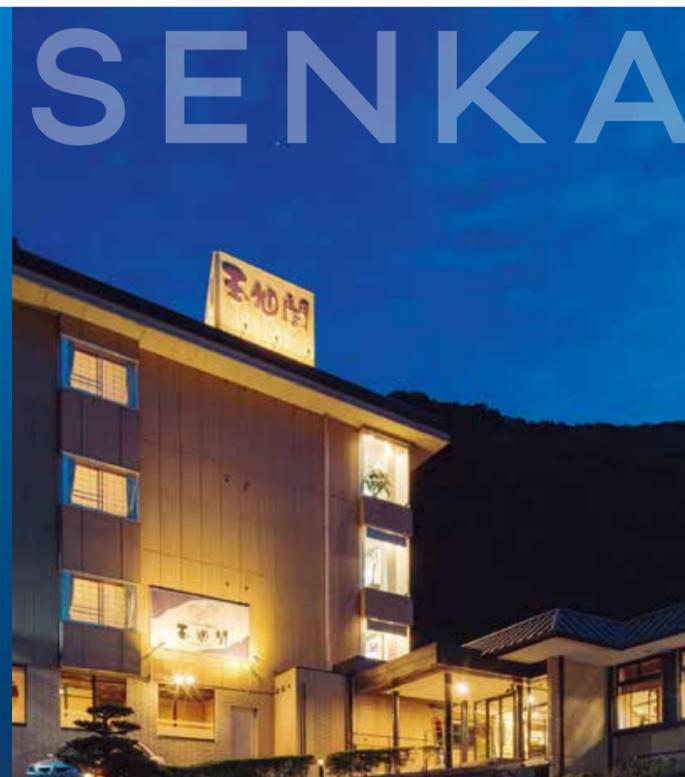
ています。また一方で、温泉街再生の取り組みが共生の文化を強めているという手ごたえも感じています。異業種間の連携で実現した cafe & pottery 音は、その1つの現れではないでしょうか。住吉大明神の神託で大寧寺のご住職が温泉を見つけたという由来からも分かりますが、長門湯本にも古くから神仏習合の文化が脈々と受け継がれています。その土壌があるからこそ、この温泉街には

「外から来る人も自然に受け入れられる」つまり共生できるという魅力があります。今後とも温泉街再生の取り組み、街づくりを通して、この地域の魅力をより高めていきたいと考えています。

#### INFORMATION

楊貴妃浪漫の宿  
玉仙閣

〒759-4103  
長門市深川湯本1234  
☎ 0837-25-3731  
☎ 0837-25-3732  
🌐 <https://www.gyokusenkaku.com/>



3

INTERVIEW

## 地域のインフラ・ 鉄道網を支えつつ 人材を育成し、技術や 求められる仕事を継承

株式会社清和

### インフラを支える土木工事、 鉄道の安全性・利便性を支える 線路保守

お話を聞いた人

代表取締役社長  
なかしまかずひこ  
中嶋和彦さん

私たち株式会社清和は1949年に創業した総合建設業の会社です。

本社の業務は公共事業を中心とした土木工事で、道路や橋、あるいは観光地の駐車場や遊歩道といった、皆さんが当たり前に使っているものをつくり、保守しています。目に触れることがない時間帯に工事をし、いつの間にかきれいに整備する、誰に気づかれることがなくともそれは地図に載り、「ここは自分たちが手がけたんだ」と誇りを持てる仕事です。

秋事務所では島根県の益田駅から下関

市の小串駅までの山陰本線、長門市駅から山陽小野田市の厚狭駅までの美祢線の線路保守を担当しています。レールやその下の枕木を交換したり、道床をきれいに修繕したりといった工事ですね。必要な資格を持っている人間、鉄道に関する教育・講習を受けた人間が携わる専門工事になります。

専門工事だけに人員の確保は大きな課題です。人員不足を補うデジタルツール等を充実させていけばいいのですが、まだ私たちの会社としても、業界としても、あるいは長門市という地域としても追いついていません。ただ、現場の作業や管理において、作業員・管理者の負担を軽減するようなデジタルツールを少しずつ取り入れていっている状況です。

### 全く未経験の人でも技術を学び 資格を取れる体制を構築

今の私たちの会社には、長門市にUターンしてきた、あるいは「ターン」ターンで来た人や、もともとは違う仕事をしていて新しくこの仕事をしたいと来た人が多くいます。そういった人たちは「やろう」という気持ちが強いですから、完全未経験でもしっかりと研修して技術を学び、経験を積んで必要な資格を取って

もらえるようにしています。

人員確保が難しい、培ってきた技術を継承していきたいというときに、せっかくご縁があって会社に来てくれた、この仕事をがんばろうと思ってくださったから、そういった人たちが安心して仕事ができるだけでなく、技術を学び資格を取って自分の仕事にしてもらえたいと考えています。

長門に帰ってきたい、あるいは長門で暮らしたいという方々、「どんな仕事があるの?」「自分の経験で働けるの?」と心配されているのであれば、私たちが力になれるかもしれません。私たちは長門の企業として、皆さんが安心して暮らして仕事ができる場をつくりたい。建設業というものに興味を持っていただいて、さらにはそれを生業として長門で暮らしていただければ嬉しいです。

### 世代を超えてつないでいく 「信用と誠意」 「社員の幸せが、会社の幸せ」

私は長門市で生まれ育って、数年間だけ離れたことはありますが、ずっと長門に住んでいます。ここで生活し働くことが当たり前になっていますから、あまり前のめりに「長門のここが良かった」と



このような主張はしません。ただ、この時間の流れが自分には合っていると感じます。ある友人が「幸せというのはなるものじゃないよ、感じるものだよ」と言ってくれたことがありましたが、私にとって長門市で暮らすのはそういうことなのでしょう。長門の時間の流れの中で共に生活し働く人が増えてくれれば嬉しいです。

私たちの会社は創業から75年、この歴史は「清和さんがこの仕事をやってくれて良かった」と言ってくれる地元の方々や発注元の方々と共につないできたものです。それをつなぎ続けていくためにも、私たちのモットー「信用と誠意」の精神は変えることなく、今まで培って

きた技術と共に、清和が求められている仕事というものを若い世代、長門の地で暮らして仕事をしたいという方々につなげていきたいと思っています。

また、私たちの企業理念は「社員の幸せが、会社の幸せ」です。清和で働く従業員やその家族が「清和で仕事をしてよかった」と幸せを感じてくれることが会社の幸せです。全ての皆さんに「清和という会社があって良かった」と思ってもらえる。それが私の夢ですね。

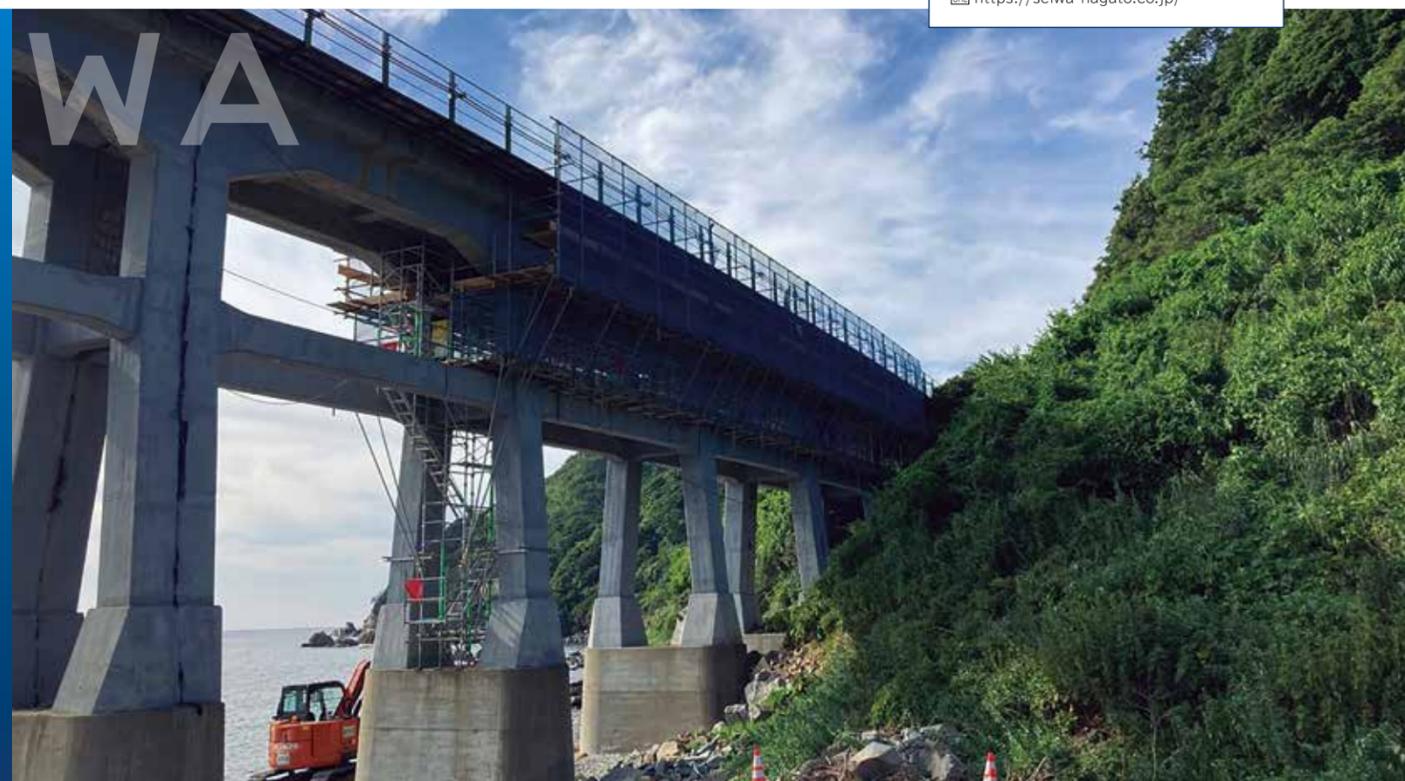
#### INFORMATION

株式会社  
清和

〒759-4401  
長門市日置上5812番地  
☎ 0837-37-2266  
☎ 0837-37-2070  
🌐 <https://seiwa-nagato.co.jp/>



SEIWA



ITで「ひと・コト・モノ」をつなぐ

# HIRAMEKI Nagato



## 誕生するながとのIT拠点

IT関連を中心としたベンチャー・スタートアップ企業が集まる拠点として計画されています。  
湯免温泉にほど近い、かつて専門学校の校舎だった物件をリノベーション・高機能化し、  
20室程度のシェアオフィスや共有ワークスペースなどが設けられます。  
もちろん2023年から市内全域で実現した光ファイバーによる超高速の通信環境も提供されます。



## Innovationを起こす 仲間が集まる

「閃きは発明の母」ですが、Innovationを起こすにはキラリと光る閃きだけでなく、そのアイデアを実現化するための「知識と経験」「努力と試行錯誤」「諦めない心」を持った仲間の協力が欠かせません。HIRAMEKI Nagatoはそんな仲間が集まる場所を目指しています。

## 「ひと・コト・モノ」をリンクさせるコアベース

HIRAMEKI Nagatoは、サテライトオフィスとして都市部では体験できない魅力的な働きかたを実現させる新しいワークプレイスであり、長門の住民や学生（ひと）と産業（コト）、そして自然や文化・商業施設などのまち（モノ）を、新たなつながり方でリンクさせていくコアベースとなります。



# 長門市の魅力

Attractions of NAGATO



市の北側、日本海沿岸は、古くからの豊かな漁場。旬の時期にはその身の太さと甘みから「ぶとイカ」と呼ばれる「仙崎イカ」、旬のマアジのうち特に脂のつったものを厳選した「仙崎トロあじ」、伝統の焼きぬき製法でつくられる「仙崎かまぼこ」など、海の幸は枚挙にいとまがありません。

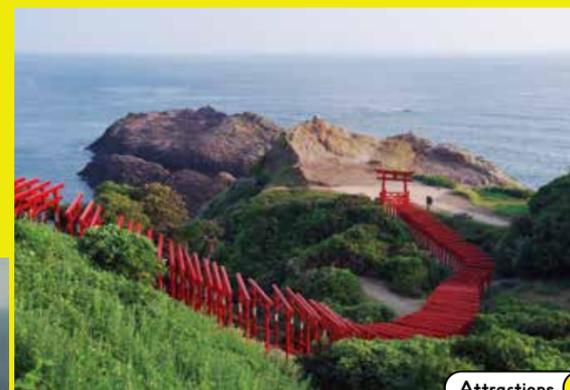
陸の幸も豊富です。温暖な長門で良質な飼料を食べて育った黒毛和牛「長州ながと和牛」は全国的にも高い評価を得ていますし、また養鶏も盛んで、深川養鶏農業協同組合の銘柄鶏「長州どり」や県のオリジナル地鶏「長州黒かしわ」など新鮮でレベルの高い鶏肉が入手しやすく、長門市は人口あたりの焼き鳥屋の数が全国でもトップクラスとなっています。

海と陸のコラボレーションから生まれた新しい幸もあります。長州極純淡麗「大吟雅とらふく」は、連なる山々から流れ込むミネラル豊富で清潔な海水を使って陸上養殖されたトラフグ。トラフグ本来の淡泊な味の中に、雑味が少ないことから来るクリアで上質な味を感じられるのが特長となっています。

## 食

Attractions 1 Food

山口県の西北部、つまり本州の最西北端に位置する長門市。日本海の荒波に浸食された岩、そして白い砂浜が織りなす景観が続く海岸線は、北長門海岸国定公園に指定されています。とくに紺碧の海上に奇岩怪石が連なる海上アルプス「青海島」、雄大な海の蒼と123基の鳥居の朱のコントラストが美しい「元乃隅神社」、遙か日本海を展望できる「千畳敷」、遠く日本海に輝く漁火とも相まって幻想的な夕暮れとなる「東後畑棚田」などは、魅力的な絶景でしょう。



Attractions 2

## 自然

Nature

Attraction — Attractions of NAGATO



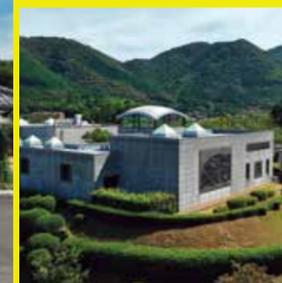
青海島のダイビングをはじめ、サーフィンやシーカヤック、夜焚きイカ漁の体験、サイクリング・ツーリングやキャンプ、季節の草花を楽しみながらのトレッキングなど、海岸部から高原までの自然を活かしたアクティビティも盛んです。また、温泉にも恵まれており、清流にホタルが舞いカジカの声が響く「長門湯本温泉」、古くからの山間の湯治場「俵山温泉」、油谷湾を眼下に臨む「油谷湾温泉」、深川湾の美しい景色と対岸の青海島の眺めを楽しめる「黄波戸温泉」、野ウサギが湧き湯で傷を癒していたという伝説のある「湯免温泉」と、風情も効能も異なる5つの温泉郷があります。

Attractions 3

Activities & Osen

## アクティビティと温泉

市内の油谷地区には、奈良時代に唐の国から楊貴妃が漂着した伝説が残っています。浪漫あふれる物語ですが、古くから文化的先進地である大陸との往来があった1つの証拠でしょう。歴史の上では大内氏終焉の地として語り継がれ、江戸時代の劇作家・近松門左衛門の出生伝承が残り、幕末には長州藩の改革に手腕を発揮し明治維新の基礎を築いた村田清風の故郷でもあります。また、いのちと心を大切にうたった詩人・金子みすず、人間愛と平和をテーマに創作を続けた洋画家・香月泰男といった人たちの存在は、長門の文化を深く魅力あるものになっています。



Attractions 4

## 歴史と文化

History & Culture



# データで見る長門市

NAGATO by Data

## 基礎データ

総人口	30,470人(長門市「行政区別世帯数人口集計表」2024年7月31日)
世帯数	15,466世帯(長門市「行政区別人口世帯集計表」2024年7月31日)
面積	357.31km <sup>2</sup>
人口密度	85.3人/km <sup>2</sup>
基幹産業	農林水産業・観光産業・食品製造業
市内総生産	約1,095億円(2019年度)



## 長門市への交通アクセス

長門市内での移動を考慮して、最寄りの空港又は新幹線駅からのレンタカー利用をお勧めします。

※都市部のような公共交通機関の利便性はないのでご了承ください。

### 航空機利用

羽田空港→山口宇部空港：約1時間30分/羽田空港→北九州空港：約1時間35分

- 山口宇部空港→レンタカー利用：約1時間10分
- 山口宇部空港→JR利用(山口宇部空港→[徒歩5分]→草江駅→厚狭駅→長門市駅)：約2時間
- ※厚狭駅から長門市駅間は鉄道代行バスを利用
- 北九州空港→レンタカー利用：約1時間40分

### 新幹線利用

東京駅→新山口駅：約4時間25分/新大阪駅→新山口駅：約2時間  
新神戸駅→新山口駅：約1時間40分/広島駅→新山口駅：約30分/博多駅→新下関駅：約30分

- 新山口駅→レンタカー利用：約1時間
- 新山口駅→直行便ジャンボタクシー(1日4往復)利用→長門市駅：約1時間20分
- 新下関駅→レンタカー利用：約1時間30分

### 高速道路利用

広島方面から美祿ICへ/福岡方面から美祿西ICへ

- 広島から：中国自動車道 美祿ICから約30分
- 福岡から：中国自動車道 美祿西ICから約45分
- 西鉄高速バス「おとずれ号」(1日1往復)利用[博多バスターミナル～長門湯本温泉～センザキッチン]：約3時間31分

### お問い合わせ先

長門市経済産業部 企業誘致・まちづくり推進課 企業誘致班  
〒759-4192 山口県長門市東深川1339番地2 TEL:0837-23-1216 FAX:0837-22-8458  
E-mail:kigyo.yuchi@city.nagato.lg.jp 長門市公式サイト http://www.city.nagato.yamaguchi.jp/



[ ACCESS ]

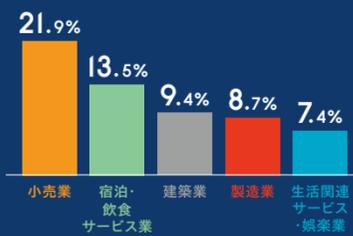


[ CITY ]

## 産業の現況

### 主な事業所産業別構成比

小売、宿泊・飲食サービス業等が多くの割合を占めています。



出典：令和3年度経済センサスより作成

### 主な売上額産業別構成比

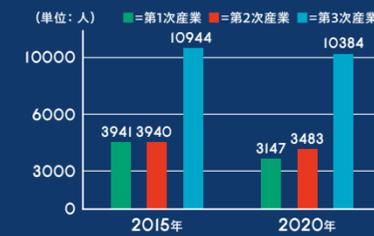
売上額は、製造、卸売・小売業等が多くの割合を占めています。



出典：令和3年度経済センサスより作成

### 産業別就業者数の推移

全体的に減少していますが、第三次産業の減少率が最も低いです。



出典：総務省「国勢調査」より作成

### 職業別常用求人・求職状況

専門・技術職の求人が多くの割合を占めています。



※ハローワーク萩(長門含む) 令和5年3月単月実績

### 観光客数の推移

全体的な観光客数は伸びていますが、宿泊客数は減少しています。



出典：長門市観光客動態調査

## リスク分散の適地として

長門市の気候  
(1年間の平均気温)

16℃

長門市の気候は対馬海流の影響を受け、温暖です。1年間の平均気温は16℃と比較的あたたく、山間部を除き積雪することはほとんどありません。

出典：気象庁ホームページ掲載 2022年データ

今後30年以内に  
震度6弱以上の地震が  
発生する確率

東京都 47.2%  
山口県 6.3%

出典：「全国地震予測地図 2020年版」(地震調査研究推進本部) J-SHIS (国立研究開発法人防災科学技術研究所)

台風が中心が長門市  
上空を通過した回数

0回 / 10年  
(2013年～2022年)

出典：気象庁統計情報

台風接近回数  
(2013年～2022年)

長門市 24回  
関東地方 37回  
沖縄地方 78回

出典：気象庁統計情報

※300km以内通過