

「長門湯本温泉まちづくりファンド」設立について

当機構は、このたび、㈱山口銀行及び山口キャピタル㈱と共同で「長門湯本温泉まちづくりファンド有限責任事業組合」を設立いたしました。

これは、「マネジメント型まちづくりファンド支援業務（一定のエリアをマネジメントしつつ、当該地域の課題解決に資するリノベーション等の民間のまちづくり事業を連鎖的に進めるため、当機構と地域金融機関が連携してファンドを設立し、当該事業に対して出資や社債取得等により投資を行っていく当機構の業務）」の一環として設立したものです。

この業務は平成29年4月から開始した業務で、これまでに下表のとおりファンドを設立してきており、この長門湯本温泉のファンドは全国では6番目、中国地方では初のファンド設立となります。また、地方銀行で初の取組みとなります。

長門湯本温泉エリアでは、公共空間の整備に加え、民間投資による賑わい創出が望まれており、このファンドは、民間によって入浴施設、宿泊施設、飲食施設、物販施設などを整備・運営する事業に投資を行っていきます。

当機構としても、このファンドからの投資を通じ、長門湯本温泉エリアの新たな魅力の創出を応援できることは、大変意義深いことと考えております。

これまでのマネジメント型まちづくりファンドの組成実績

平成 31 年 3 月 18 日現在

	ファンド名称	ファンド設立日	ファンドの所在地	機構と共同でファンドを組成した者	ファンドの資金規模	うち 機構出資
1	ぬまづまちづくりファンド 有限責任事業組合	平成 29 年 9 月 15 日	静岡県沼津市	沼津信用金庫	40 百万円	20 百万円
2	シティ信金PLUS事業大阪まち づくりファンド有限責任事業組合	平成 29 年 9 月 29 日	大阪市中央区	大阪シティ信用金庫	50 百万円	25 百万円
3	城崎まちづくりファンド 有限責任事業組合	平成 30 年 1 月 31 日	兵庫県豊岡市	但馬信用金庫	60 百万円	30 百万円
4	谷根千まちづくりファンド 有限責任事業組合	平成 30 年 3 月 26 日	東京都千代田区	朝日信用金庫	100 百万円	50 百万円
5	NAGANOまちづくり応援ファンド 有限責任事業組合	平成 30 年 11 月 15 日	長野県長野市	長野信用金庫	60 百万円	30 百万円
6	長門湯本温泉まちづくりファンド 投資事業有限責任組合	平成 31 年 3 月 7 日	山口県下関市	㈱山口銀行 山口キャピタル㈱	100 百万円	50 百万円
7	ふじのふもとまちづくりファンド 有限責任事業組合	平成 31 年 3 月 12 日	静岡県富士市	富士信用金庫	40 百万円	20 百万円

上記のファンドに係るさらに詳細な内容については、当機構のホームページ(下記 URL)をご覧ください。

URL http://www.minto.or.jp/archives/results_14.html

「マネジメント型まちづくりファンド支援業務」のスキーム図や要件等の詳細については、当機構のホームページ(下記 URL)をご覧ください。

URL <http://www.minto.or.jp/products/management.html>

《問い合わせ先》 一般財団法人民間都市開発推進機構 企画部 担当:水上・条内（電話 03-5546-0797）

以 上